



JAVNA USTANOVA ZA UPRAVLJANJE PARK - ŠUMOM MARJAN

PUBLIC INSTITUTION FOR MANAGEMENT OF PARK - FOREST MARJAN

PREDMET: Zapisnik 250. sjednice Upravnog vijeća Javne ustanove za upravljanje Park-šumom Marjan i ostalim zaštićenim prirodnim vrijednostima na području Grada Splita

Sjednica je započela 07.10.2024 u 17.00 sati.

Prisutni:

Predsjednik Upravnog vijeća Karlo Siminiati Čupić

Članovi UV-a: Dubravka Matić, Igor Rudan i Goran Jelić.

Član UV-a predstavnik radnika: Marijana Carevski Balić

Ravnatelj: Marko Pejnović

Zapisničar: Karlo Siminiati Čupić

Predsjednik Upravnog vijeća pozdravlja prisutne, utvrđuje prisutnost članova, i konstatira da Upravno vijeće može pravovaljano odlučivati o nastavku rada te predlaže sljedeći izmijenjeni:

Dnevni red sjednice

1. Usvajanje prijedloga Financijskog plana Javne ustanove za upravljanje Park-šumom Marjan i ostalim zaštićenim prirodnim vrijednostima na području grada Splita za 2025. godinu
2. Donošenje prijedloga Statuta Javne ustanove za upravljanje Park-šumom Marjan i ostalim zaštićenim prirodnim vrijednostima na području grada Splita
3. Donošenje ažuriranog Plana nabave za 2024. godinu
4. Razno

Izmijenjeni dnevni red je prihvaćen jednoglasno.

Ad 1) Usvajanje prijedloga Financijskog plana Javne ustanove za upravljanje Park-šumom Marjan i ostalim zaštićenim prirodnim vrijednostima na području grada Splita za 2025. godinu

Ravnatelj obrazlaže pojedine stavke Financijskog plana za 2025 te navodi:

Povećana je stavka za plaće u 2025, dijelom radi planiranog povećanja plaća, a dijelom radi toga što je u 2025. uvedena tzv. 13. plaća (odnosno plaća za 12. mjesec 2025 će se isplaćivati u 2025. godini). Navodi da se planira i novo zapošljavanje novih 5 radnika. Također navodi da mora ostaviti dovoljno sredstava za eventualno povećanje i usklađenje plaća sa novom Uredbom o minimalnoj plaći.

Na upit o stavci „Dimnjačarske i ekološke usluge“ Ravnatelj navodi kako je ta stavka povećana iz osnova što se želi iznajmiti ili kupiti kemijske WC kabine, koje su kvalitetnije od dosadašnjih plastičnih kemijskih wc kabina, odnosno koje će se iznajmiti zajedno sa održavanjem.

Na upit o stavci „opskrba vodom“, ravnatelj navodi kako je povećanje stavke uzrokovano sa potrebom za redovitim zalijevanjem površina Sustipana, Zvončaca, a pitanje je kako će ići troškovi sa automatskim zalijevanjem u Botaničkom vrtu, pa je zato ta stavka povećana.

Na upit o stavci „usluge telefona, telefaksa“ Ravnatelj navodi kako očekuje povećanje te stavke zbog rada promatračnice, i eventualno opremanje radnika telefonima...

Na upit o stavci „ostale zakupnine i najamnine“ ravnatelj navodi kako se to odnosi za novi trošak prijevoza predškolske i osnovnoškolske djece, jer se za to više neće moći koristiti e-bus JU.

Na upit o stavci „ostale intelektualne usluge“ navodi kako se ta stavka odnosi na monitoring šišmiša, pajasena, sova, flore, ali i vezano za usluge vezane za javnu nabavu.

Na upit o stavci „usluge ažuriranja računalnih baza“ odnosi se na izradu nove web stranice ustanove, održavanje, održavanje svih IT sustava, te godišnje licence za software i antivirus.

Na upit o stavci „usluge čuvanja imovine i osoba“, ravnatelj navodi kako ovogodišnja stavka nije potrošena u cijelosti, te će vjerojatno biti rebalansirana, a za 2025. godinu očekuje angažman zaštitarskih agencija na novoj rampi koja će biti postavljena iznad Kašjuna, jer se očekuje da će biti incidentnih situacija na toj lokaciji. Konačno, u planu je organizirati spajanje svih nadzornih kamera na neku od zaštitarskih agencija, kako bi mogli reagirati, odnosno alarmirati policiju.

Na upit o stavci „ostale nespomenute usluge“ ravnatelj navodi kako se to odnosi na proslave Dana Marjana, dječjeg dana Marjana, dan zaštite prirode, svjetski dan pčela... te usluge lovočuvara za divlje životinje.

Na upit o stavci „usluge agencija, studentskog servisa“ ravnatelj navodi kako predmetni iznos obuhvaća i PDV, te da je blizu ovogodišnjeg iznosa za tu istu stavku, a očekuje i povećanu potrebu za studentima u 2025. godini.

Na upit o stavci „roba za prodaju“ ravnatelj navodi da je riječ o artiklima – suvenirima, koji bi se prodavali u Info centru.

Na upit o stavci „ostale usluge tekućeg i investicijskog održavanja“ ravnatelj navodi kako se odnosi na kapitalne investicije: uređenje ex. Ugostiteljskog objekta na plaži Kaštelet, uklanjanje panjeva i suhih stabala uz šet. I. Meštrovića, čišćenje nepristupačnih površina, kamena špina na Marjanskim vratima, održavanje parkova Sustipan i Zvončac, usluge bagera, većih kamiona i malčiranja, novo igralište Zvončac, popravak i nadogradnja Marjanskih vrata, suhozidne radionice i popravci, čišćenje pajasena, stolarski i bravarskih radova, sadnja novih stabala. Biljke u ovoj stavci se odnose na Botanički vrt i općenito nabavu biljaka za cijelo područje park-šume Marjan. Navodi da će se pokušati rebalansom proračuna urediti igralište u Dječjem gradu. Popravak i nadogradnja Marjanskih vrata se odnosi na građevinsko učvršćivanje nosivih stupova od Marjanskih vrata. Čišćenje nepristupačnih površina se odnosi na raščišćavanje suhih stabala, grmlja i grana na dijelovima PŠM, koji su van puteva po Marjanu.

Na upit o stavci „ostale intelektualne usluge“ odnosi se na sanaciju potpornog zida uz šetnicu prema plaži Ježinac i njegovo oslikavanje, izrada projekta tipskog montažnog wc-a za potrebe PŠM, koji bi se odnosio za sve WC-e na Marjanu, koji bi se onda kasnije u idućim godinama realizirao i zamijenio postojeće ili neke nove kemijske WC-e, te izrada svih ostalih projekata, kao što je LIDAR snimanje cijelog Marjana...

Na upit o stavci „ostala prijevozna sredstva – vlakić“ Ravnatelj navodi da se to odnosi na nabavu jednog vlakića koji će bit u vlasništvu JU.