



UR.BROJ: /2019
Split, srpanj 2019.

Na temelju čl. 188. Zakona o zaštiti prirode (N.N., br. 80/2013, 15/18,14/19), Upravno vijeće Javne ustanove za upravljanje Park-šumom Marjan (u daljnjem tekstu Javna ustanova) na svojoj 135. sjednici održanoj 01. srpnja 2019. godine donijelo je:

Aneks br.2. ODLUKE
o popisu djelatnosti, načinu i uvjetima izdavanja koncesijskog
odobrenja za obavljanje djelatnosti u park-šumi Marjan

Članak 1.

POPIS DJELATNOSTI

- 1. Prijevoz posjetitelja** (autobus – mini bus, kombi vozilo, panoramsko vozilo, turistički vlakić i dr.)
- 2. Dovođenje, prihvata i organizirano vođenje posjetitelja**
- 3. Ugostiteljstvo, trgovina na malo i ambulatna prodaja** (ugostiteljski objekti za prodaju hrane i pića, kiosci, prikolice, montažni objekti, ambulatna prodaja (škrinja, aparati za sladoled, aparati za pripremu hrane) i štandovi (rukotvorine, suveniri, autohtoni prehrambeni proizvodi i sl.)
- 4. Iznajmljivanje pribora i opreme za šport i rekreaciju** (promatranje prirode, bicikle, i dr.)
- 5. Sportske i rekreativne djelatnosti** (organizacija sportskih i rekreativnih aktivnosti – biciklizam, orijentacijsko trčanje, pješačke ture, paintball, trekking, i dr.)
- 6. Kulturne i zabavne komercijalne djelatnosti, snimanje i fotografiranje u komercijalne svrhe, promidžbene djelatnosti** (revije, promocije, promidžbena snimanja)
- 7. Parkiranje na za to predviđenim mjestima unutar granica park-šume Marjan**

Članak 2.

NAČIN IZDAVANJA KONCESIJSKOG ODOBRENJA

Temeljem članka 189. Zakona o zaštiti prirode (N.N., br. 80/2013) postupak davanja koncesijskog odobrenja **pokreće se javnim prikupljanjem ponuda ili na zahtjev** pravnih i fizičkih osoba registriranih za obavljanje obrta ili obavljanje druge djelatnosti.

Koncesijsko odobrenje može biti ekskluzivni ugovor koji anulira prisutnost kokurencije, a po odluci Upravnog vijeća.

Zahtjevu za izdavanje koncesijskog odobrenja potrebno je priložiti:

- dokaz o registraciji tvrtke za obavljanje djelatnosti pri trgovačkom sudu, obrtnicu ili izvod iz registra udruga ili odobrenje nadležnog tijela za obavljanje djelatnosti
- dokaz o vlasništvu sredstava s kojima obavlja djelatnost na zaštićenom području ili dokaz o pravnoj osnovi korištenja sredstava koja nisu u vlasništvu podnositelja zahtjeva
- potvrda Porezne uprave o stanju duga i Bon 2

Također, zahtjevu je poželjno priložiti reference dosadašnjeg bavljenja djelatnošću za koju se traži koncesijsko odobrenje.

Temeljem Zakona o zaštiti prirode (N.N., br. 80/2013), članka 188. stavak 2. za koncesijsko odobrenje potrebno je ishoditi suglasnost nadležnog Ministarstva, te uvjete zaštite prirode za obavljanje djelatnosti.

Temeljem članka 191. na temelju odluke o koncesijskom odobrenju davatelj koncesijskog odobrenja i ovlaštenik sklapaju ugovor o koncesijskom odobrenju. Koncesijsko odobrenje izdaje se na vrijeme do pet godina.

Kada se koncesijsko odobrenje traži radi obavljanja jednokratnih djelatnosti ili djelatnosti koje se ne obavljaju u kontinuitetu dužem od 7 dana na godišnjoj razini koncesijsko odobrenje izdaje se na zahtjev i u tom slučaju ne sklapa se ugovor o koncesijskom odobrenju.

Javna ustanova je ishodovala suglasnost nadležnog ministarstva za izdavanje koncesijskih odobrenja i uvjete zaštite prirode za djelatnosti navedene u članku 1.

Članak 3.

UVJETI OBAVLJANJA DJELATNOSTI

U obavljanju djelatnosti dobivatelj koncesijskog odobrenja obvezuje se poštivati sljedeće uvjete:

1. Prijevoz posjetitelja

- a) autobus, mini bus
- b) kombi vozilo
- c) turistički vlakić
- d) turističko električno vozilo do 3 ili 5 sjedala

PODRUČJE NA KOJEM JE DOZVOLJENO OBAVLJANJE DJELATNOSTI: Obavljanje djelatosti ovoga članka dozvoljeno je na prometnicama internog sustava prometovanja u park-šumi Marjan. Točno određene relacije biti će definirane ugovorom o koncesijskom odobrenju.

VRIJEME OBAVLJANJA DJELATNOSTI: Vrijeme obavljanja djelatnosti dozvoljeno je tijekom cijele godine.

POSEBNI UVJETI:

- vozilo mora biti registrirano, tehnički ispravno i adekvatno pripremljeno za prijevoz po park-šumi Marjan (u daljnjem tekstu park-šuma)
- zabranjena je manipulacija gorivom i mazivima na prostoru park-šume,
- za sigurnost putnika odgovara korisnik koncesijskog odobrenja,
- u slučaju bilo kakvog kvara, nezgode i sl. pri kojima može doći do potencijalno negativnih posljedica po prirodu, vozač je dužan bez odlaganja obavijestiti Odjel nadzora Javne ustanove,
- otpad nastao u vozilu potrebno je odložiti izvan park-šume na za to predviđena mjesta i zbrinuti na propisan način,
- za parkiranje vozila moraju se koristiti označeni parkirališni prostori park-šume osim ako ugovorom o koncesijskom odobrenju nije drugačije navedeno.
- svi korisnici koncesijskog odobrenja dobit će iskaznicu te oznaku koju je potrebno istaknuti na vidljivom mjestu u vozilu,

2. Dovođenje, prihvata i vođenje posjetitelja

PODRUČJE NA KOJEM JE DOZVOLJENO OBAVLJANJE DJELATNOSTI: Dovođenje, prihvata i vođenje posjetitelja definira se temeljem pojedninačnog zahtjeva stranke i ugovorom o koncesijskom odobrenju .

VRIJEME OBAVLJANJA DJELATNOSTI: Vrijeme obavljanja djelatnosti dozvoljeno je tijekom cijele godine.

POSEBNI UVJETI:

- za dovođenje, prihvata i vođenje posjetitelja potrebno je biti registriran za pružanje usluge putničke agencije,
- za prihvata i vođenje posjetitelja potreban je završen tečaj za turističkog vodiča ili je obvezatno korištenje djelatnika-vodiča Javne ustanove

- za dovođenje, prihvata i vođenje pojedine grupe potrebno je da se nositelj koncesijskog odobrenja najavi najmanje sedam dana prije posjeta,
- korisnik koncesijskog odobrenja dobiva iskaznicu koju je dužan nositi na vidljivom mjestu,
- prilikom vođenja potrebno je upozoriti posjetitelje da otpad ne smiju odlagati unutar park-šume, da ne smiju oštećivati drveće i grmlje, da ne smiju brati cvijeće i ostale biljke, da ne smiju plašiti, uznemiravati i hvatati bilo koju vrstu životinja, niti oštećivati gnijezda, oštećivati spomeničku i kulturnu baštinu te da se moraju pridržavati svih ostalih odredbi Zakona o zaštiti prirode.
- Potvrda Javne ustanove za upravljanje park-šumom Marjan o sudjelovanju u edukaciji JU-e za vodiče.

3. Ugostiteljstvo, trgovina na malo i ambulatna prodaja (ugostiteljski objekti za prodaju hrane i pića, kiosci, prikolice, montažni objekti, ambulatna prodaja (škrinja, aparati za sladoled, aparati za pripremu hrane) i štandovi (rukotvorine, suveniri, autohtoni prehrambeni proizvodi i sl.)

- a) ugostiteljski objekti za prodaju hrane i pića
- b) kiosk, prikolice, montažni objekti
- c) ambulatna prodaja (škrinja, aparati za sladoled, aparati za pripremu hrane)
- d) štandovi (rukotvorine, suveniri, autohtoni prehrambeni proizvodi i sl.)

PODRUČJE NA KOJEM JE DOZVOLJENO OBAVLJANJE DJELATNOSTI : Obavljanje djelatnosti navedenih pod a,b,c i d je dozvoljeno u postojećim turističko-ugostiteljskim objektima i lokacijama na cijelom području park-šume.

Buduće objekte (navedene pod a i b) biti će moguće pozicionirati u zonama predviđenim PPPPO-a.

Buduće objekte (navedene pod c i d) biti će moguće pozicionirati u zonama rekreacijske namjene - kupališta.

VRIJEME OBAVLJANJA DJELATNOSTI: Vrijeme obavljanja djelatnosti dozvoljeno je tijekom cijele godine.

POSEBNI UVJETI:

- a) ugostiteljski objekti za prodaju hrane i pića
Korisnik koncesijskog odobrenja ima sljedeće obveze:
 - dužan je upozoriti goste da svoja vozila parkiraju na za to predviđena mjesta,
 - dužan je upozoriti goste da bukom ili jarkim svjetlom ne remete noćni mir područja,
 - ne smije skladištiti ili odlagati zalihe hrane i pića na otvorenim ili vidljivim prostorima uz ili oko objekta,
 - mora osigurati sakupljanje i odvoz otpada koji nastane radom objekta i zbrinuti ga izvan zaštićenog područja na poseban zakonom propisan način,
 - za postavljanje oznake s imenom potrebno je dobiti suglasnost Ustanove
- b) kiosk, prikolice, montažni objekti
 - otpad nastao tijekom obavljanja djelatnosti treba se svakodnevno odvoziti izvan prostora park-šume,
 - proizvode i ambalažu zabranjeno je skladištiti izvan objekta
- c) ambulatna prodaja i štandovi – isto kao pod b)

4. Iznajmljivanje pribora i opreme za šport i rekreaciju

- a) promatranje prirode
- b) bicikli

PODRUČJE NA KOJEM JE DOZVOLJENO OBAVLJANJE DJELATNOSTI:

Objekti i lokacije za iznajmljivanje sredstava za turističku i rekreativnu namjenu definirati će se ugovorom o koncesijskom odobrenju.

VRIJEME OBAVLJANJA DJELATNOSTI: Vrijeme obavljanja djelatnosti dozvoljeno je tijekom cijele godine.

POSEBNI UVJETI:

- Korisnik koncesije dužan je upozoriti posjetitelje da otpad ne smiju odlagati unutar park-šume, da ne smiju oštećivati drveće i grmlje, da ne smiju brati cvijeće i ostale biljke, da ne smiju plašiti, uznemiravati i hvatati bilo koju vrstu životinja, niti oštećivati gnijezda, oštećivati spomeničku i kulturnu baštinu te da se moraju pridržavati svih ostalih odredbi Zakona o zaštiti prirode.
- korisnik koncesijskog odobrenja dužan je eventualni otpad nastao tijekom obavljanja djelatnosti odložiti na za to propisano mjesto izvan park-šume.
- Ostali posebni uvjeti definirati će se, po potrebi, ugovorom o koncesijskom odobrenju.

5. Sportske i rekreativne aktivnosti

- a) *biciklizam*

PODRUČJE NA KOJEM JE DOZVOLJENO OBAVLJANJE DJELATNOSTI: Prometnice internog sustava park-šume Marjan definirane Pravilnikom o korištenju prometnica internog sustava Park – šume Marjan.

VRIJEME OBAVLJANJA DJELATNOSTI: Vrijeme obavljanja djelatnosti dozvoljeno je tijekom cijele godine.

POSEBNI UVJETI:

- za dovođenje, prihvata i vođenje pojedine grupe potrebno je da se nositelj koncesijskog odobrenja najavi najmanje sedam dana prije posjeta,
- korisnik koncesijskog odobrenja dobiva iskaznicu koju je dužan nositi na vidljivom mjestu,
- voditelj aktivnosti dužan je prilikom vođenja upozoriti posjetitelje da otpad ne smiju odlagati unutar park-šume, da ne smiju oštećivati drveće i grmlje, da ne smiju brati cvijeće i ostale biljke, da ne smiju plašiti, uznemiravati i hvatati bilo koju vrstu životinja, niti oštećivati gnijezda, oštećivati spomeničku i kulturnu baštinu te da se moraju pridržavati svih ostalih odredbi Zakona o zaštiti prirode.
- korisnik koncesijskog odobrenja dužan je eventualni otpad nastao tijekom obavljanja djelatnosti odložiti na za to propisano mjesto izvan park-šume.

- b) *orijentacijsko trčanje, pješačke ture (trekking), paintball, slobodno penjanje (free climbing)*

PODRUČJE NA KOJEM JE DOZVOLJENO OBAVLJANJE DJELATNOSTI: Lokacije za organizaciju djelatnosti definirat će se ugovorom o koncesijskom odobrenju.

VRIJEME OBAVLJANJA DJELATNOSTI: Vrijeme obavljanja djelatnosti dozvoljeno je tijekom cijele godine.

POSEBNI UVJETI:

- za dovođenje, prihvata i vođenje pojedine grupe potrebno je da se nositelj koncesijskog odobrenja najavi najmanje sedam dana prije posjeta,
- korisnik koncesijskog odobrenja dobiva iskaznicu koju je dužan nositi na vidljivom mjestu,
- voditelj aktivnosti dužan je prilikom vođenja upozoriti posjetitelje da otpad ne smiju odlagati unutar park-šume, da ne smiju oštećivati drveće i grmlje, da ne smiju brati cvijeće i ostale biljke, da ne smiju plašiti, uznemiravati i hvatati bilo koju vrstu životinja, niti oštećivati gnijezda, oštećivati spomeničku i kulturnu baštinu te da se moraju pridržavati svih ostalih odredbi Zakona o zaštiti prirode.
- korisnik koncesijskog odobrenja dužan je eventualni otpad nastao tijekom obavljanja djelatnosti odložiti na za to propisano mjesto izvan park-šume.

6. Kulturne i zabavne komercijalne djelatnosti, snimanje i fotografiranje u komercijalne svrhe, promidžbene djelatnosti (revije, promocije, promidžbena snimanja)

PODRUČJE NA KOJEM JE DOZVOLJENO OBAVLJANJE DJELATNOSTI: Lokacije za obavljanje djelatnosti definirati će se ugovorom o koncesijskom odobrenju.

VRIJEME OBAVLJANJA DJELATNOSTI: Vrijeme obavljanja djelatnosti dozvoljeno je tijekom cijele godine.

POSEBNI UVJETI:

- Korisnik koncesije dužan je upozoriti posjetitelje da otpad ne smiju odlagati unutar park-šume, da ne smiju oštećivati drveće i grmlje, da ne smiju brati cvijeće i ostale biljke, da ne smiju plašiti, uznemiravati i hvatati bilo koju vrstu životinja, niti oštećivati gnijezda, oštećivati spomeničku i kulturnu baštinu te da se moraju pridržavati svih ostalih odredbi Zakona o zaštiti prirode.
- korisnik koncesijskog odobrenja dužan je eventualni otpad nastao tijekom obavljanja djelatnosti odložiti na za to propisano mjesto izvan park-šume
- Ostali posebni uvjeti definirati će se, po potrebi, ugovorom o koncesijskom odobrenju.

7. Parkiranje na za to predviđenim mjestima unutar granica park-šume Marjan

PODRUČJE NA KOJEM JE DOZVOLJENO OBAVLJANJE DJELATNOSTI:

Obavljanje djelatnosti je dozvoljeno na postojećim označenim parkiralištima unutar granica park-šume.

Buduća parkirališta biti će moguće pozicionirati u zonama predviđenim GUP-om do donošenja PPPPO-a.

VRIJEME OBAVLJANJA DJELATNOSTI: Vrijeme obavljanja djelatnosti dozvoljeno je tijekom cijele godine.

POSEBNI UVJETI:

Posebni uvjeti definirati će se, po potrebi, ugovorom o koncesijskom odobrenju.

Članak 4.

NAČIN UTVRĐIVANJA VISINA NAKNADA

Za obavljanje djelatnosti u Javnoj ustanovi plaća se naknada koja je prihod Javne ustanove. Iznos naknade određen je u Tablici br.1 ovoga Pravilnika, a ostala prava i obveze kojim se pobliže određuju ugovorni odnosi definirati će se ugovorom o koncesijskom odobrenju.

Ugovor o koncesijskom odobrenju, a u skladu s ovom Odlukom, realizira i potpisuje ravnatelj javne ustanove.

Tablica 1: Cijene godišnjih koncesijskih odobrenja po stavkama

DJELATNOST	SREDSTVO	OBRAČUNSKA JEDINICA
Prijevoz posjetitelja	autobus	paušal/godišnji 10.000,00 kn/vozilu
	kombi vozilo	paušal/godišnji 2.000,00 kn/vozilu
	turistički vlakić	paušal/godišnji 10.000,00 kn/vozilu
	tur.el. vozilo od 3 do 5 sjedala	paušal/godišnji 3.000,00 kn/vozilu
Dovođenje, prihvat i organizirano vođenje posjetitelja	Pješačke ture	paušal/godišnji 1500,00 kn
	Bicikli	paušal/godišnji 1.000,00 kn/vozilu
	Električni bicikli	paušal/godišnji 2.000,00 kn/vozilu
	segway	paušal/godišnji 2.000 kn/vozilu
	rikša	paušal/godišnji 2.000 kn/vozilu
	Električni mopedi i sl. vozila	paušal/godišnji 2.000,00 kn/vozilu
Ugostiteljstvo, trgovina na malo i ambulatna prodaja	ugostiteljski objekti za prodaju hrane i pića	paušal/godišnji 4.000,00 kn
	kiosci, prikolice, montažni objekti	paušal/godišnji 2.000,00 kn
	ambulantna prodaja (škrinje, aparati za sladoled, aparati za pripremu hrane i sl.) i štandovi	paušal/mjesečni: - škrinja 800,00 kn - ostali 600,00 kn
Iznajmljivanje sredstava za turističku i rekreativnu namjenu	pribor i oprema za promatranje prirode	paušal/godišnji 1.500,00 kn
	bicikli	paušal/godišnji 3.500,00 kn
Parkiranje		paušal/godišnji sukladno čl. 5 ovoga Pravilnika

Tablica 2: Cijene jednokratnih koncesijskih odobrenja po stavkama

DJELATNOST	LOKACIJA	OBRAČUNSKA JEDINICA
Organizacija glazbeno scenskih priredbi, prezentacija i proslava	Park Sustipan	10.000,00 kn/dnevno
	Park Zvončac	7.000,00 kn/dnevno
Organizacija dječjih rođendana i zabava	Park-šuma Marjan	500,00 kn/dnevno
Snimanje filmskih i televizijskih sadržaja	Park-šuma Marjan	5000,00 kn/dnevno
Snimanje glazbenih spotova	Park-šuma Marjan	5000,00 kn/dnevno
Fotografiranje i snimanje reklamnih spotova, fotografija i video materijala	Park-šuma Marjan	10.000,00 kn/dnevno
Fotografiranje mladenaca (uključen prolaz za 2 automobila)	Park-šuma Marjan	800,00 kn/dnevno
Dovođenje i organizirano vođenje grupa biciklista (min.15 osoba u grupi)	Park-šuma Marjan	75,00 kn po bicikli

Članak 5.

Za pojedinačne situacije koje nisu previđene Pravilnikom cijene, način i uvjeti izdavanja utvrđuju se odlukom Upravnog vijeća.

Članak 6.

Ovaj Aneks br.2. Odluke stupa na snagu u cijelosti odmah.

PREDSJEDNIK UPRAVNOG VIJEĆA

Izv. prof. dr. sc. Mirko Ruščić